

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>5</b>
	<b>27. JÚN 2024</b>	Číslo spisu: MsÚ – 2024/7346

## Návrh

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA o miestnom poplatku za rozvoj

### Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj

### Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednostka mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka
8. Komisia:
  - komisia finančná
  - komisia pre rozvoj

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD. funkcia: primátor mesta Brezna	Podpis:
Vypracoval: Ing. Ružena Šefranková funkcia: vedúca odbor ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezna	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**27. JÚN 2024**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 5**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj

**II/ Uznáva sa**

v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení o miestnom poplatku za rozvoj

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**27. JÚN 2024**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 5**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj**

---

Podľa zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov môže ustanoviť obec na svojom území, v jej jednotlivej časti alebo v jednotlivom katastrálnom území k 1. januáru kalendárneho roka miestny poplatok za rozvoj (ďalej len poplatok za rozvoj“). Poplatok za rozvoj má slúžiť pre obce ako jeden zo zdrojov príjmov na budovanie technickej a sociálnej infraštruktúry. Výnos poplatku sa môže použiť len na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na účel vymedzený v zákone.

Zákonom stanovené rozmedzie sadzieb je od **3 eur do 35 eur** za každý aj začatý meter<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Pre zdaňovacie obdobie od 1.1.2025 sa navrhuje sadzba poplatku podľa využitia stavby v členení nasledovne:

- a) Stavby na bývanie 10,00 €/ m<sup>2</sup>
- b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 10,00 €/ m<sup>2</sup>
- c) Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 20,00 €/ m<sup>2</sup>
- d) Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 10,00 €/ m<sup>2</sup>
- e) Ostatné stavby 10,00 €/ m<sup>2</sup>

Mesto Brezno zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli k 30.6. kalendárneho roka za predchádzajúci rok.